

Снизится ли стоимость аренды жилья на рынке недвижимости и как столица будет прирастать новыми квадратными метрами?

Будем уплотняться



Фото Сергея ШЕЛЕГА

Во время встречи в Белорусском государственном университете культуры и искусств

Юлия СЕНЬКОВЕЦ

Председатель Мингорисполкома Николай Ладутько на встрече со студентами и преподавателями Белорусского государственного университета культуры и искусств рассказал о социально-экономическом развитии Минска, перспективах строительства жилья, работе предприятий по ускоренной модернизации производства.

— Программы модернизации должны появиться не только на государственных, но и частных предприятиях. Это требование времени. Нам необходимо сохранить тот уровень трудового потенциала, который сложился в городе в различных отраслях промышленности. Большую часть товаров, производимых в Минске, мы продаем. Экспорт продукции должен составлять не менее 63 процентов, — отметил Николай Ладутько.

Студенты поинтересовались у руководителя города и планами строительства арендного жилья. По словам градоначальника, эта тема серьезно обсуждается лишь последние два года. На сегодня из районных жилищных фондов выбраны 200 квартир, которые

По словам председателя Мингорисполкома, в 2014 году планируется ввести в эксплуатацию 1 миллион 300 тысяч квадратных метров жилья. Свободных для возведения площадок в столице осталось не так много. Благодаря уплотнению существующей застройки, использованию сложившихся инженерных сетей городской бюджет экономит немало средств. Их направят на улучшение качества дорог, строительство культурных и спортивных объектов.

оформили как арендное жилье. А буквально в начале следующего месяца в Уручье введут в эксплуатацию два подобных дома для сотрудников Парка высоких технологий.

— В нынешнем году должно начаться строительство еще четырех арендных домов. В 2014-м планируем сдать тысячу квартир, — рассказал председатель Мингорисполкома. По словам градоначальника, такие темпы ввода в эксплуатацию государственного арендного жилья должны повлиять на стоимость сдаваемых квадратных метров на частном рынке. Она снизится.